



РОВЕНСКАЯ РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
РОВЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От 23.10.2025 г. № 469-р

р.п. Ровное

Об установлении публичного сервитута для использования земель в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный нефтепровод «Куйбышев-Лисичанск», 432 км основная нитка ШМН р. Волга Ду1020. Саратовское РНУ. Реконструкция» и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии со ст. 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства АО «Транснефть - Приволга» от 16 сентября 2025 года № ТПВ-04-10-06/39328-КТ:

1. Установить акционерному обществу «Транснефть- Приволга» (АО «Транснефть-Приволга») публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный нефтепровод «Куйбышев-Лисичанск», 432 км основная нитка ШМН р. Волга Ду1020. Саратовское РНУ. Реконструкция» и его неотъемлемых технологических частей.

2. Утвердить границы публичного сервитута на части земель, находящихся в государственной собственности, право на которые не разграничено, в границах кадастровых кварталов 64:28:020101, 64:28:020402, 64:28:020501, 64:28:150101, 64:28:000000, расположенных в Приволжском муниципальном образовании Ровенского муниципального района Саратовской области; и в отношении следующих земельных участков:

1	64:28:000000:1862	Саратовская область, Ровенский муниципальный район, Приволжское муниципальное образование, автомобильная дорога Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград
2	64:28:020501:572	Саратовская обл, р-н Ровенский, КЛС "Самара РНУ - Красноармейск", НУП 2/5.

3	64:28:020101:177	Саратовская область, р-н Ровенский, Приволжское муниципальное образование, магистральный нефтепровод "Куйбышев-Лисичанск" и вдольтрассовая ВЛ-10кВ
4	64:28:020101:185	Саратовская область, Ровенский район, Приволжское муниципальное образование, магистральный нефтепровод "Куйбышев-Лисичанск" и вдольтрассовая ВЛ-10кВ
5	64:28:020402:11	обл. Саратовская, р-н Ровенский, Приволжское МО, уч.1
6	64:28:020402:17	Саратовская область, Ровенский район, Приволжское МО, в 1 км. на юго-восток от с. Приволжское, прилегающей с северной стороны к земельному участку, на котором расположен учхоз с кадастровым номером №64:28:020402:14
7	64:28:020402:230	Российская Федерация, Саратовская область, Ровенский район, Приволжское муниципальное образование
8	64:28:020402:231	Российская Федерация, Саратовская область, Ровенский район, Приволжское муниципальное образование
9	64:28:020402:232	Саратовская область, Ровенский р-н, Приволжское муниципальное образование
10	64:28:020402:233	Саратовская область, Ровенский р-н, Приволжское муниципальное образование
11	64:28:020501:1132	Российская Федерация, Саратовская область, Ровенский район, Приволжское муниципальное образование, с. Приволжское
12	64:28:020501:1133	Саратовская область, Ровенский р-н., Приволжское муниципальное образование
13	64:28:020501:1134	Саратовская область, Ровенский р-н., Приволжское муниципальное образование
14	64:28:020501:1136	Саратовская область, Ровенский р-н., Приволжское муниципальное образование
15	64:28:020501:1137	Российская Федерация, Саратовская область, Ровенский район, Приволжское муниципальное образование, с. Приволжское
16	64:28:020501:143	Саратовская область, р-н Ровенский, Приволжское муниципальное образование, магистральный нефтепровод "Куйбышев-Тихорецк"
17	64:28:020501:148	Саратовская область, Ровенский район, Приволжское муниципальное образование, магистральный нефтепровод "Куйбышев-Лисичанск" и вдольтрассовая ВЛ-10кВ
18	64:28:020501:149	Саратовская область, р-н Ровенский, Приволжское муниципальное образование, магистральный нефтепровод "Куйбышев-Лисичанск" и вдольтрассовая ВЛ-10кВ
19	64:28:020501:151	Саратовская область, р-н Ровенский, Приволжское муниципальное образование, магистральный нефтепровод "Куйбышев-Лисичанск" и вдольтрассовая ВЛ-10кВ
20	64:28:020501:152	Саратовская область, р-н Ровенский, Приволжское муниципальное образование, магистральный нефтепровод "Куйбышев-Лисичанск" и вдольтрассовая ВЛ-10кВ

21	64:28:020501:158	Саратовская область, Ровенский район, Приволжское муниципальное образование, магистральный нефтепровод "Куйбышев-Лисичанск" и вдольтрассовая ВЛ-10кВ
22	64:28:020501:163	Саратовская область, Ровенский район, Приволжское муниципальное образование, магистральный нефтепровод "Куйбышев-Лисичанск" и вдольтрассовая ВЛ-10кВ
23	64:28:020501:173	Саратовская область, р-н Ровенский, Приволжское муниципальное образование, магистральный нефтепровод "Куйбышев-Лисичанск" и вдольтрассовая ВЛ-10кВ
24	64:28:020101:197	Саратовская область, р-н Ровенский, Приволжское муниципальное образование, магистральный нефтепровод "Куйбышев-Лисичанск" и вдольтрассовая ВЛ-10кВ
25	64:28:020101:219	Саратовская область, р-н Ровенский, Приволжское МО, поле № 8мф/17
26	64:28:020101:283	Саратовская область, р-н Ровенский, Приволжское МО
27	64:28:020101:497	Саратовская область, р-н Ровенский, Приволжское муниципальное образование
28	64:28:020101:499	Российская Федерация, Саратовская область, Ровенский район, Приволжское муниципальное образование
29	64:28:020101:221	обл. Саратовская, р-н Ровенский, Приволжское МО, уч.2
30	64:28:020101:500	Российская Федерация, Саратовская область, Ровенский район, Приволжское муниципальное образование
31	64:28:020402	Саратовская область, Ровенский муниципальный район, Приволжское МО
32	64:28:020101	Саратовская область, Ровенский муниципальный район, Приволжское МО
33	64:28:020501	Саратовская область, Ровенский муниципальный район, Приволжское МО
34	64:28:150101	Саратовская область, Ровенский муниципальный район, Приволжское МО

в границах согласно описанию местоположения границ публичного сервитута (приложение 1).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком с 01.09.2026 года по 01.12.2030 года.

4. Установить срок, в течение которого использование земель кадастрового квартала (его части) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в соответствии с пп.4 п. 1 ст. 39.41. ЗК РФ – 12 месяцев.

5. Определить обладателем публичного сервитута акционерное общество «Транснефть- Приволга», адрес (местоположение) юридического лица: 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Ленинская, д. 100 (ОГРН 1026301416371, ИНН 6317024749) (далее – обладатель публичного сервитута)

6. Установить обладателю публичного сервитута график проведения работ при осуществлении деятельности, связанной с реконструкцией Объекта, на землях, находящихся в государственной или

муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам согласно проектной документации «Магистральный нефтепровод «Куйбышев-Лисичанск», 432 км основная нитка ГПМН р. Волга Ду1020. Саратовское РНУ. Реконструкция» (приложение 2).

7. Обладателю публичного сервитута обеспечить приведение земель кадастрового квартала (его части) в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные п.8 ст.39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Установить плату за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обременённых правами третьих лиц (далее по тексту – плата за публичный сервитут), в размере 0,01 процента исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Ровенскому району Саратовской области за каждый год использования этих земель. Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута и рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута (приложение 3).

9. Отделу экономики и собственности Ровенской районной администрации в установленном законом порядке обеспечить:

- размещение копии распоряжения об установлении публичного сервитута на официальном сайте Ровенской районной администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://rovnoe.sarao.ru/>

- направление копии распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

- направление обладателю публичного сервитута копии настоящего распоряжения и сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**И.о. главы Ровенского
муниципального района**



О.В. Чуева